

2 beds next to the sea - 325 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)  
Nice, France



## Description

A 100 mètres de la mer, à côté de la magnifique Église St. Pierre charmant 3P 74m<sup>2</sup> avec balcon dans toutes les chambres. Étage élevé, très lumineux et au calme. 74 m<sup>2</sup> salon, 2 chambres, salle de bains, 2 wc. Très bon emplacement à côté de l'hôtel Negresco, de la mer et au calme. Prévoir travaux de rafraîchissement, mais beaucoup de potentiel. Just 100 meters to the sea, next to famous Hotel Negresco bright and spacious 2-bed apartment. 4th floor 74m<sup>2</sup> offering: living & dining room, separated by French doors, 2 bedrooms, a bathroom, 2 toilettes. All rooms lead onto a large balcony. Great location next to the beaches & all facilities. .

## Détails

Type : Appartement  
Surface : 75.65 m<sup>2</sup>  
Nb Chambres : 2  
Salle de bain : 1  
Copropriété : Oui  
Nb de lots : 50  
N° de Lot : 0042  
Quote-part : 2595  
Référence : FR366270

